

Generali Real Estate et Saint-Gobain prolongent leur partenariat à La Défense

Paris – Generali Real Estate et Saint-Gobain ont le plaisir d'annoncer le renouvellement du bail de la Tour Saint-Gobain à Paris La Défense, prolongeant ainsi leur collaboration jusqu'en 2037. Cet accord marque une étape importante dans leur relation de longue date et souligne leur confiance commune dans l'avenir du premier quartier d'affaires d'Europe.

Le partenariat entre Generali Real Estate et Saint-Gobain a débuté dès la conception de la tour et a prospéré depuis sa livraison en 2019.

La tour Saint-Gobain a été conçue par le célèbre cabinet d'architecture français Valode & Pistre, dont la vision a donné vie à un bâtiment à la fois innovant et durable. Ensemble, les deux entreprises ont établi de nouvelles normes en matière de performance environnementale et d'innovation dans l'immobilier de bureau. La tour Saint-Gobain a obtenu certaines des certifications internationales de durabilité les plus exigeantes du secteur, notamment BBC-Effinergie, LEED Building Design and Construction Platinum, BREEAM New Construction Outstanding et NF HQE Construction et Exploitation Exceptionnel, démontrant ainsi un engagement commun en faveur de la durabilité et de l'excellence opérationnelle.

Avec près de 49 000 mètres carrés d'espaces de bureaux haut de gamme, la Tour Saint-Gobain offre un environnement de travail comprenant des services de conciergerie, un auditorium, divers espaces de restauration, des espaces événementiels modulables tels que le « Plein Ciel » avec vue panoramique sur Paris et La Défense, ainsi qu'un espace dédié au fitness et au bien-être. Il convient de noter que la tour intègre plus de 80 matériaux et solutions différents développés par Saint-Gobain, ce qui en fait une véritable vitrine de l'expertise de pointe du Groupe et de son engagement envers l'excellence en matière de matériaux et de technologies de construction.

Cet accord renouvelé comprend des engagements communs de Generali Real Estate et de Saint-Gobain pour améliorer, en continu, l'empreinte environnementale du bâtiment.

GENERALI REAL ESTATE

Generali Real Estate est l'un des principaux gestionnaires immobiliers au monde, avec environ 37,2 milliards d'euros d'actifs sous gestion à fin 2025 et une présence opérationnelle dans les principales villes européennes. Son modèle économique intégré couvre l'ensemble de la chaîne de valeur immobilière.

Les véhicules d'investissement transfrontaliers, établis par Generali Investments Luxembourg S.A. et gérés par Generali Real Estate S.p.A. Società di gestione del risparmio en qualité d'investment manager, visent à créer de la valeur à long terme en investissant dans des actifs bien localisés, liquides et reposant sur des fondamentaux locatifs solides.

Generali Real Estate, Generali Real Estate SGR S.p.A. et Generali Investments Luxembourg S.A. font partie de Generali Investments. Avec 736 milliards d'euros d'actifs sous gestion (à fin 2025), Generali Investments est la holding qui regroupe, sur une plateforme unique, plusieurs sociétés de gestion d'actifs, offrant un portefeuille de compétences spécialisées dans différents pays. Generali Investments fait partie du Groupe Generali, fondé en 1831 à Trieste, en Italie.

www.generalirealestate.com